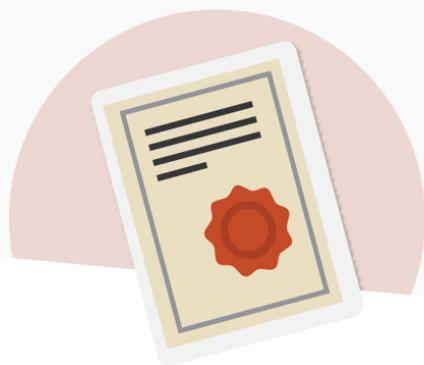


# DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE



I DOCUMENTI DA ALLEGARE, GENERALMENTE, ALLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE SONO:

- Certificato o estratto di morte
- Certificato di ultima residenza del deceduto o autocertificazione
- Documento di identità e tessera sanitaria del defunto e degli eredi
- Dati anagrafici di eventuali eredi premorti e dei loro discendenti (codice fiscale vidimato da Agenzia Entrate)
- Atti di proprietà di immobili e terreni
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, in cui sono indicati gli estremi dell'atto di morte, la data del decesso, gli eredi e/o i chiamati, il tipo di successione (legittima o testamentaria) ed il regime patrimoniale dei coniugi (separazione o comunione dei beni)
- Copia del testamento pubblicato dal notaio (in caso di successione testamentaria), eventuale rinuncia all'eredità, redatta presso il Tribunale competente o presso un notaio, verbale di accettazione con beneficio di inventario e relativo inventario se dovuto
- Atto di acquisto dei beni immobili ed eventuali successioni o riunioni di usufrutto precedenti, documentazione delle variazioni dei fabbricati (condoni, ampliamenti, planimetrie, frazionamenti dei terreni), certificato di destinazione urbanistica in caso di aree fabbricabili
- Dichiarazione sussistenza crediti emessa da banca/posta relativa alla posizione attiva e passiva in capo al defunto
- Eventuale verbale di apertura della cassetta di sicurezza
- Documentazione relativa ad eventuali debiti in capo al defunto
- Stima del valore dei beni societari alla data del decesso (autenticata), situazione patrimoniale dell'azienda, visure camerali, ultimo bilancio, inventario in presenza di società intestate al deceduto
- Spese funerarie (per eredi non in linea retta);
- IBAN del dichiarante (conto non cointestato con il defunto)

Per l'elaborazione della pratica di **Riunione di usufrutto**:

- Certificato/estratto di morte
- Copia del documento di identità e tessera sanitaria del defunto e degli eredi
- Copia atti di proprietà
- Visura catastale o estratti tavolari